

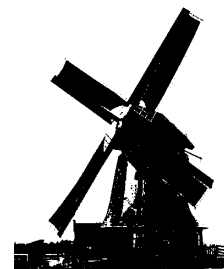
## STICHTING TOT BEHOUD WIMMENUMERMOLEN

Wvd. secr. A.R. Rijvordt

Munnikenboschpolder 5

1816 MC Alkmaar

Rek. NL43 INGB 0006 2171 40 – Alkmaar



## BELEIDSPLAN 2016

### Oprichting

Het belangrijkste oogmerk bij de oprichting van de stichting in 1990 was het veiligstellen van de molen ingeval van het overlijden van de eigenaar dhr. E. Zwijnenberg. Daartoe is in 1990, tegelijk met de oprichting van de stichting, een notarieel vastgelegde Kooptie overeengekomen tussen de eigenaar en de stichting. De eigenaar verleent daarbij aan de stichting, na overlijden van de comparant Zwijnenberg, het recht te kopen en in eigendom over te nemen "het opstalrecht met betrekking tot het onroerend goed zijnde de windwatermolen met haar aanhorigheden Krommedijk 2 te Egmond aan den Hoef, van welk onroerend goed het waterschap 'Het Lange Rond' bloot eigenaresse is." De koopsom is vastgesteld op één gulden.

N.B. Lees voor waterschap 'Het Lange Rond' thans "Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK)"

### Doelstelling

In de oprichtingsakte is de doelstelling van de stichting geformuleerd als: "Het instandhouden, zowel inwendig als uitwendig van de windwatermolen met haar aanhorigheden van de Wimmenerpolder te Egmond aan den Hoef, gemeente Egmond, als bedrijfsvaardige poldermolen en cultuurhistorisch monument."

Het in stand houden als bedrijfsvaardige poldermolen houdt in dat de stichting ook de molenbiotoop wil beschermen en in stand houden, zodat de vrije windvang en de waterinfrastructuur gewaarborgd blijven. Ook streeft de stichting ernaar dat het cultuurhistorisch landschap zoveel mogelijk in tact blijft.

### Beleidsplan

In het beleidsplan van de stichting kunnen twee fasen worden onderscheiden; tot het overlijden van de eigenaar en na het overlijden van de eigenaar.

#### 1. Tot het overlijden van de eigenaar

De eigenaar is primair verantwoordelijk voor de instandhouding van de molen. Hij plant, in overleg met de stichting, restauraties en onderhoud, en draagt hiervan, voor zover hem dat mogelijk is, de kosten. Jaarlijks worden op een vergadering van het bestuur van de stichting - waarbij de eigenaar aanwezig is - het onderhoud van het afgelopen jaar besproken, en de toekomstige werkzaamheden vastgesteld. Hierin heeft de stichting een adviserende rol.

Het financiële aandeel van de stichting betreft:

- a. de betaling van de premie van een volledige brandverzekering van de molen tegen herbouwwaarde. De eigenaar was tot 1999 vanwege de hoge premies slechts verzekerd op basis van premier risk tot een bedrag van f 50.000,-, hetgeen de stichting in het kader van haar doelstellingen onverantwoord vond.
- b. het financieel bijspringen bij onverwacht hoge herstelkosten bij restauratie en onderhoud, voor zover die niet worden gesubsidieerd. Dit heeft bijv. in 2006 plaatsgevonden toen de fundering van de molen grotendeels moest worden vernieuwd omdat de molen ernstig verzakte.

c. de jaarlijkse betaling van de domeinnaamregistratie van de website [www.wimmenuer.nl](http://www.wimmenuer.nl) omdat op die site de verplichte gegevens voor de ANBI-status staan vermeld.

## **2. Na het overlijden van de eigenaar**

De stichting zal dan de molen onderhouden zoals dat van een goed monumenteneigenaar mag worden verwacht. Dit betreft de instandhouding als werkend monument van bedrijf en techniek. De stichting zal daarbij zorgen voor de aanstelling van een gediplomeerd vrijwillig molenaar. Alle niet-gesubsidieerde onderhouds- en restauratiekosten komen dan ten laste van de stichting.

### **Openstelling**

In de statuten staat dat de stichting haar doel ondermeer tracht te bereiken door openstelling van de molen ten gelegenheid van de "Nationale Molendag", "Open Monumentendag" en vergelijkbare of daarvoor in de plaats gekomen evenementen. Tot nu toe heeft de stichting hier geen activiteiten behoeven te ontplooiën omdat de eigenaar op deze dagen steeds op de molen aanwezig is geweest en deze in werking heeft gesteld. Wanneer de eigenaar daar in de toekomst niet meer toe in staat zou zijn zal de stichting zorg dragen voor een vrijwillig molenaar op dergelijke dagen.

### **Financieel**

De stichting streeft er naar dat het huidige kapitaal (ca. € 56.000,- ultimo 2015) in stand blijft en indien mogelijk volgens de in de statuten vermelde mogelijkheden wordt vergroot. De eventuele uitgaven in de periode tot het overlijden van de eigenaar (zoals de verzekeringspremie) moeten worden bekostigd uit de renteopbrengst en het rendement van de beleggingen. Een en ander is conform de statuten waarin staat dat de stichting haar doel tracht te bereiken "... door het vormen van een fonds, waaruit de kosten, verbonden aan het bereiken van het in artikel 2 lid 1 aangeduide doel, kunnen worden bestreden."

Na het overlijden van de eigenaar, wanneer de stichting de molen in bezit heeft gekregen, zal de stichting in principe in aanmerking komen voor onderhouds- en restauratiesubsidies van rijk, provincie en gemeente.

### **ANBI-status**

De stichting heeft sinds 1-1-2008 de ANBI-status (Algemeen Nut Beogende Instelling), en sinds 1-1-2012 de status Culturele ANBI. De stichting zorgt ervoor dat steeds aan de vereisten die deze status met zich meebrengt wordt voldaan. Dit betreft o.a. publicatie van bepaalde gegevens en jaarstukken op een website.

### **Bestuurssamenstelling**

Het bestuur streeft naar een zekere verjonging. Dit kan door uitbreiding met een of twee bestuursleden. (Statutair bestaat het bestuur uit tenminste drie en ten hoogste vijf leden).

Getekend: Wimmenum 25 maart 2016

Het bestuur:

D.J. Braay  
voorzitter

A.R. Rijvordt  
penningmeester  
wnd. secretaris

E. Hoekstra  
lid